

ちくわのあな

冬

Joinus Family 通信 2023 Winter viol.86

「ちくわのあな」ってなに？

おいしいちくわを作る。ひとつひとつの材料を吟味し、確かな品質で作る。それはとっても大事な事です。でも僕らが創っているのはちくわじゃない。僕らが一番大事にしたいことは、そこにうまれる空間。それがちくわのあなだ。その空間をいかに快適で有効に創り出せるか。そして、その空間に包まれるすべての人を笑顔にしたい。ちくわのあなは、そんな想いで作られています。

編集・発行／株式会社岡山工務店 創刊 2002 年 8 月 1 日 発行 2023 年 12 月

えびすコーヒー様 新装工事 ◆中津川市



Re G 様邸 ◆中津川市



Re T 様邸 ◆恵那市



Re T 様邸 ◆中津川市



WEB見学会

スマホでじっくり
家族でゆっくり

YouTube
動画

360°



INFORMATION

◆12・1・2月の予定◆

■ Fit 完成見学会 12月23日～2月25日

ジョイナスキューブ フィット 完成見学会 土曜・日曜・1/2・1/3は予約なしで見学できます。12/23・24 オープニングイベントを開催、オープン記念の大抽選会を実施します。当選は1/2・3のお正月イベントで発表します。また、ささやかなプレゼントもご用意しています。期間は2/25までロングラン公開します。平日はご予約をおねがいします。お問い合わせお待ちしております。

■ 街かどスクール「住まいづくりセミナー」(オンライン)

毎月第2日曜

オンライン「後悔しない住まいづくり」のためのセミナーを開催いたします。安心して受講していただけるよう受講に際してはご予約をお願いします。開催時刻 13:30 から。(応相談)

■ 一級建築士によるオンライン相談室

開催随時・要予約

一級建築士があなたの質問にお答えします。オンライン会議アプリを使って、スマホ、パソコン、タブレットで、外出しないで「理想のお住まい」についてご相談ください。【Zoom】【LINE】などご希望の日・時間帯などをお伝えください。

◆ご予約は 住まいづくりセミナー・相談室ともに

【平日9:00-17:00】フリーダイヤル: 0120-932-760

【常時】メール: info@kk-okayama.jp

お申し込みお待ちしております。



詳しくは
Webで



<http://www.joinus-home.jp>

リフォーム するなら 今!!!

住宅省エネ 2024 キャンペーン

※予算上限に達するまで ※事業は併用できます。

子育てエコホーム支援事業 > (こどもエコすまい支援事業の後継事業)

補助金額
最大 60 万円

開口部・躯体等の一定の断熱改修、エコ住宅設備の設置。
住宅の子育て対応改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等

先進的窓リノベ事業 >

最大 200 万円

高性能の断熱窓
窓の交換、ガラスの交換
内窓の設置

給湯省エネ事業 >

最大 20 万円

高効率給湯機の設置

最大で 280 万円

自分で申請するのですか？

キャンペーンの対象は登録事業者が請け負う工事に限られます。申請も登録事業者が行います。
ジョイナスリフォームの岡山工務店にお任せください。
登録事業者番号：S011318

今よりもっと暮らしやすく新築のような快適さ。
ジョイナスReフォームで今の住まいが好きになる！

今よりもっと 暮らしやすく
JoinusReフォーム

0120-932-760

2024 年にリフォームをするなら、減税・税制優遇・補助金制度を利用しよう！

住宅省エネ 2023 キャンペーンを引き継いでの後継キャンペーン、リフォームのチャンスが続いています。補助金制度が登録事業者を通して一括で申請できます。

リフォーム時に使える補助金 税制優遇制度固定資産減税 【主なもの】 2024 年版

- 補助金
子育てエコホーム支援事業
先進的まどリノベ事業
給湯省エネ事業
長期優良住宅化リフォーム事業
介護保険からの住宅改修費支給
- 税制優遇制度
住宅ローン減税
既存住宅改修の特別控除
住宅取得等資金贈与の非課税特例
- 固定資産税の減税
耐震改修に伴う減税
バリアフリー改修に伴う減税
省エネ改修に伴う減税

詳しくはお問い合わせください。

賢く・お得に
リフォームしましょう
お問い合わせ
お気軽に!!



住んでからもうれしい!
Chihiro の
整理収納アドバイス

Chihiro プロフィール 本多 ちひろ
整理収納アドバイザー1級、日常に役立つ整理術
をご紹介します。kk.okayamaのInstagram
を担当しています。いいね&フォローお願いします!



捨てる前に
チェック!

不用品の再使用で 地球にやさしい大掃除

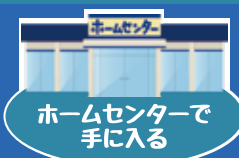


今年も大掃除の時期がやってきました。
すでにコツコツと取り組んでいる方もいるのではない
でしょうか。
大掃除で最初に取り組む作業といえば不用品の処分ですが、
今年はいつもだったら捨てているものを掃除道具として
「再使用」してみませんか？

例えば、下記のようなものが役に立ちます。

タオルを切って雑巾に	Tシャツも切って拭き掃除
ストッキングでホコリを吸着	古歯ブラシで水回り掃除
古新聞で窓ガラス磨き	ゴム手袋でカーペット掃除

ぜひ試してください★



ホームセンターで
手に入る

やってみよう! DIY

ちくわのあな第1号から連載しておりました
ホームセンターで手に入る住まいのメンテナンス
用品の紹介が復活! 実際に使ってみたレポート・
感想を中心にお届けしていきます。



今回は 乾けばゴム液体ゴム 【水性塗料】

工具のグリップはがれ、くつした・てぶくろの
すべり止めとして。

- 乾けばゴム液体ゴム
ボトルタイプ 250g (赤)



① はがれたグリップの
汚れを落とす



② 容器を傾けグリップが
浸かるようにする



③ 周囲につかないよう
乾燥させます



① はがれてしまったペンチの グリップ部分の
汚れを落とす

② グリップ部分を塗料に浸ける

③ 乾燥 (2 日ほどでべたつかなくなる)

④ もう一度塗料に浸け、乾燥

厚塗りを均一にするのはコツがいりますが
下地の色が透けにくく発色がよくなります。
今回はボトルタイプでディップコート (どぶ漬け) を
行いました。チューブタイプは細かな部分の塗装に向い
ています。

(株) ユタカメイク
ボトルタイプ 250g・チューブタイプ 70g



1 度塗り



2 度塗り

乾燥には 2 日間以上放置しておけるといいかなという感想を持ちました。強度や耐久性は使ってみないとわかりませんが滑り止めの硬化はばっちりです。感触はネチャっとします。水性塗料なので混ぜができるようです、衣類に合わせた色ですべり止めを付けることもできそうです。塗料を混ぜるときに気泡ができると仕上がりが美しくならないので混ぜるときは空気が入らない様にするとういようです。



最近の主な
出来事

中津川市立福岡小学校 木育授業

9月6日(水)

運動会応援団席づくり

新しい運動場で行う運動会に向けて、6年生が全校分の応援団席を作りました。お手伝いに東濃福岡の家建築協同組合としてお邪魔し、ひのきですのこを作成しました。6年生の子たちは釘がまっすぐとささなくて苦労しながらも、木を押さえる役、釘を打つ役と分担し、友達と力を合わせて102枚のすのこを完成させました。地元の木材の良さを知っていただけました。



文部科学大臣賞受賞



中津川市立福岡小学校が木材利用優良施設等コンクールで文部科学大臣賞を受賞。10月30日(月)表彰式に行ってきました。

優良施設部門の審査基準は(1)地域の木材を持続的かつ有効に活用するための工夫(2)建築物の木造化・木質化のための工夫(3)木材利用による地球温暖化防止等への貢献(4)デザインや快適な空間づくり等における工夫

多目的広場には、4校統合の学校のシンボルとして寄付材の丸太をシンボリックに配置し、地域のホコリや親しみやすさを表現している。また、防耐火構造の工夫により、性能を担保しつつ、この地域の風景に相応しいデザイン性を両立していることも高く評価される。とお褒め頂き誇らしい気持ちで表彰式に行ってきました。施工者は中島・岡山特定建設工事共同企業体。

Fit構造見学会・VRcar 走る展示場お披露目

10月21日(土) 22(日)

Fitの1号邸の構造見学会を開催しました。構造見学会は性能に自信があるから開催させていただくのですが、完成した姿を想像しにくいというデメリットがあります。それを解消する為にVR(ヴァーチャルリアリティ)を使用して完成後の姿を体験できる見学会としました。トラックに載せて移動できるのも強みとなります。お声掛けいただいたら参上いたします。Fitともどもご愛顧いただきますようお願い申し上げます。Fit完成見学会と六斎市でお待ちしています。



イルミネーション 2023-2024

今年のイルミネーションはソーラーパネルと蓄電池を使って自立発電の電源を使用します。(株)中央物産様と泰平運送(株)様のご協賛をいただいています。おいでん祭で使ったおみこしの赤いザクを再利用して夜を彩っております。お近くにお越しの際はぜひご覧になって行ってください。1月10日まで点灯します。



応募用紙のダウンロード

かぞくの にがお絵 コンテスト 2024

ジョイナス住宅OB様を対象に似顔絵応募用紙を送付させていただきます。

ご家族の笑顔の絵を描いてご応募ください。小学生以下が応募対象。応募用紙が届かなかったり足りない場合はジョイナス住宅のホームページからダウンロードしていただけます。たくさんのご応募お待ちしております。

締切は1月19日(金)



株式会社 岡山工務店

本 社 岐阜県中津川市福岡685-1
かすがい 彩彩工房/愛知県春日井市小野町3-14-105

E-mail: info@kk-okayama.jp
ジョイナス住宅

フリーダイヤル
0120-932-760