ちくわのあな

冬 ★

Joinus Family 通信 2022 Winter viol.82

「ちくわのあな」ってなに？

おいしい**ちくわ**を作る。ひとつひとつの材料を吟味し、確かな品質で作る。それはとっても大事な事です。でも僕らが創っているのは**ちくわ**じゃない。僕らが一番大事にしたいことは、そこにうまれる空間。それが**ちくわのあな**だ。
その空間をいかに快適で有効に創り出せるか。
そして、その空間に包まれるすべての人を笑顔にしたい。
ちくわのあなは、そんな想いで作られています。

編集・発行／株式会社岡山工務店　創刊 2002 年 8 月 1 日　発行 2022 年 12 月

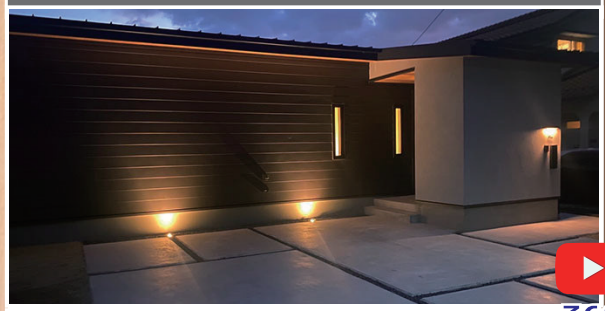
K様邸　◆恵那市



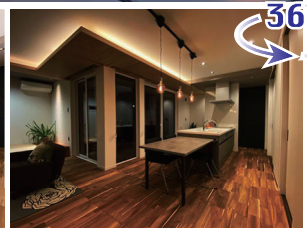




H様邸　◆中津川市







Y様邸　◆中津川市







Links ervice 賃貸事務所併用寄宿舎 新築工事







WEB見学会　スマホでじっくり　家族でゆっくり　YouTube 動画　360°

INFOMATION

◆12・1・2 月の予定◆

■ 一級建築士によるオンライン相談室　開催随時・要予約

一級建築士があなたの質問にお答えします。オンライン会議アプリを使って、スマホ、パソコン、タブレットで、外出しないで「理想のお住まい」についてご相談ください。【Zoom】【LINE】などご希望の日・時間帯などをお伝えください。

■ 街かどスクール「住まいづくりセミナー」（オンライン）　毎月第２日曜

オンライン「後悔しない住まいづくり」のためのセミナーを開催いたします。
安心して受講していただけるよう受講に際してはご予約をお願いします。開催時刻 13:30 から。(応相談)

◆ご予約は　住まいづくりセミナー・相談室ともに
【平日９：00−17：00】フリーダイヤル：0120-932-760
【常時】メール：info@kk-okayama.jp　お申し込みお待ちしています。

■ イルミネーション設置・点灯 12 月 2 日（金）～ 1 月中頃（予定）

■ かぞくのにがお絵コンテスト 応募の締切　1 月 19 日（木）　詳細は 4 ページ

詳しくは Webで

http://www.joinus-home.jp

新春 リフォームキャンペーン

・各コース先着２名様　・キャンペーンの期間　令和５年元旦～令和５年３月末日

A コース

1,000 万 円以上の工事を
期間内にご成約の先着２名様に
●460L エコキュート
●18 畳用エアコン
●カーポート●サンルーム
いずれか１点をプレゼント

B コース

500 万 円以上の工事を
期間内にご成約の先着２名様に
●6 帖用エアコン
●W750 洗面化粧台
●トイレ手洗い器
いずれか１点をプレゼント

今よりもっと 暮らしやすく
joinus Reフォーム

ジョイナスReフォームのご提案

夢を叶える・理想が叶う、『安心・安全・快適』に住まいを再生するのがジョイナスリフォームです。

「断熱リフォーム」

断熱・窓の改修により省エネ・健康リスクの軽減・快適な暮らしを提案します。


壁の吹付断熱


床の断熱


サッシ交換

「間取り提案」

家族のカタチやライフスタイルに合わせた暮らしやすい間取りの提案をします。


広々としたリビングへ


対面キッチンとダイニングへ


モダンな和室へ

「耐震リフォーム」

筋かいや金物などによる構造の補強により安心・安全な暮らしを提案します。


補強金物取付け


補強計算・耐震性能見直し


基礎の補強

「外装リフォーム」

住まいの顔になる玄関。風雨から住まいを守る屋根外壁の改修により安心な暮らしを提案します。


印象を一新する玄関リフォーム



ジョイナスリフォームであなたの理想の住まいつくりませんか！

ジョイナスReフォームの流れ

ジョイナスＲｅフォームで、今の住まいが好きになる！あなたの「いいな」をカタチにします！

無料	無料	無料				
STEP 1 お問合せ ご相談	2 現地調査 ご要望調査	3 提案書 概算見積	4 設計依頼 ご契約	5 着工 安心施工	6 お引き渡し	AFTER アフターサービス 安心保証 安心点検

フリーダイヤル　**0120-932-760**

融資のご相談や補助金の案内も致します。

長く快適で安全に安心して暮らしていただけるようにアフターサービスを充実させています。

安心 **無料事前見積**

安全 **地震への備え**

快適 **暑い寒いにさようなら！**

補助金

※お住まいの自治体独自の補助金などの詳細についてはお問い合わせ・ご相談ください。

★長期優良住宅化リフォーム推進事業・・・ 最大 **200万円**
★既存住宅における断熱リフォーム支援補助金（戸建て住宅）・・・ 最大 **120万円**
★中津川市建築物等耐震化促進事業補助金・・・ 最大 **116万円**
★住宅省エネリフォーム補助金（令和４年度補正予算（案））・・・ 最大 **265万円**

リフォームで「？」が浮かんだら



リフォームって何から始めたら良いの？

住みながらリフォームはできますか？

ぜひご相談ください

フリーダイヤル
0120-932-760



今よりもっと 暮らしやすく
joinus Reフォーム

住んでからもうれしい！

Chihiro の 整理収納アドバイス

Chihiro プロフィール　本多 ちひろ
ジョイナス住宅インスタグラムを担当
住まいに役立つ情報を発信中です。
整理収納アドバイザー１級
いいね＆フォローお願いします！



今年の大掃除は「理想のくらし」をイメージしてみませんか?

いよいよ大掃除の季節です。毎年のルーチンをこなすのも良いですが、
モチベーションとなるような目標をもって取り組んでみてはいかがでしょうか。

来年はどんな暮らしがしたいか考えてみる

新年の目標を立てる人は多いと思いますが、「どんな暮らしをしたいか」という目標も立ててみましょう。「スッキリと片付いた住まいでストレスフリーに過ごしたい」「整理整頓が行き届いた部屋でモノを探す時間をなくしたい」など片付いたことで得られるメリットをイメージするのがおすすめです。

目標を意識してそぐわないモノを処分していく

大掃除は住まいのデトックスと考えられます。不要なモノが溜まっていると、家の中がごちゃごちゃしてストレスが溜まったり、探し物に余計な時間を費やしたりします。

・何年も使っていないモノ
・賞味期限や使用期限が切れたモノ
・古くて使えないモノ
・気に入っていないモノなどは

思い切って処分しましょう。

家族を巻き込んでみんなで片付ける

一緒に暮している家族とも「どんな暮らしをしたいか」について話し合ってみましょう。それから、物を処分する基準を伝えて、まずは自分のモノから取り組んでもらいます。
家族で同じ目標を共有することで、面倒に思える片付けが家族のイベントに代わることでしょう。

年末年始のゴミ収集カレンダーに注意

せっかく要らないモノを集めても、年内のゴミ収集に間に合わなければそのまま年越しをすることになってしまいます。ゴミを仮置きできる場所があれば年明けにゆっくり出しても構いませんが、今年のゴミは今年のうちに収集してもらった方が気分がいいです。年内のゴミ収集をカレンダーなどでしっかり確認しておきましょう。



かぞくのにがお絵コンテストご応募お待ちしております

ジョイナス住宅のＯＢ様に似顔絵コンテストの応募用紙を送付させていただきます。
テーマは**「家族のにがお絵」**大好きな家族みんなを描いてご応募ください。小学生以下の方が応募対象。
ご家族、お知り合いのお子さまからのご応募も可能です。**応募の締め切りは 2023 年 1 月 19 日（木）**
※応募用紙が不足、または応募用紙がお手元に届いていないお客様はホームページからダウンロードしていただけます。たくさんのご応募お待ちしております。作品の選考を行い賞を決めさせていただきます。
（応募者全員に参加賞がございます。）



最近の主な出来事



イルミネーション設置・点灯

12 月 2 日（金）
<点灯期間～ 2023 年 1 月中頃>

師走の声とともにイルミネーションを設置します。朝から社員有志で足場の設営、電球の点灯確認、配線等々。地域の皆様から喜びの声が届くと張合いがさらに増します。

完成見学会（社内内覧会）

子育て世代の平屋の住まい

9 月 23 日（祝）・24 日（土）・25 日（日）



子育て世代にうれしいキッチンを中心にダイニング・リビングがつながる平屋の住まい。中庭を設け開放的なＬＤＫになりました。
初日はあいにくの雨天でしたが外気に影響されることなく快適でした。後日行った社員向けの内覧会でも快適で夜も雰囲気が素敵なお住まいだと感想をいただきました。

株式会社 岡山工務店
本　　社/岐阜県中津川市福岡685-1
かすがい檜彩工房/愛知県春日井市小野町3-14-105
E-mail:info@kk-okayama.jp
ジョイナス住宅　検索
フリーダイヤル 0120-932-760