

# ちくわのあ な

Joinus Family 通信 2020 Winter

viol.74 冬

「ちくわのあな」ってなに？

おいしいちくわを作る。ひとつひとつの材料を吟味し、確かな品質で作る。それはとっても大事な事です。でも僕らが創っているのはちくわじゃない。僕らが一番大事にしたいことは、そこに生まれる空間。それがちくわのあなだ。その空間をいかに快適で有効に創り出せるか。そして、その空間に包まれるすべての人を笑顔にしたい。ちくわのあなは、そんな想いで作られています。

編集・発行／株式会社岡山工務店 創刊 2002年8月1日 発行 2020年12月



◆12・1・2月の予定◆



詳しくは  
Webで



<http://www.joinus-home.jp>

■構造見学会・5組限定完全予約制

1月9日・10日

構造見学会・完全予約制<1日5組限定>

「あたたかい」住まいの秘密を公開中 新型コロナウイルス感染防止対策をしてお待ちしています。

■一級建築士によるオンライン相談室

開催随時・要予約

一級建築士があなたの質問にお答えします。オンライン会議アプリを使って、スマホ、パソコン、タブレットで、外出しないで「理想のお住まい」についてご相談ください。【Zoom】【LINE】などご希望の日・時間帯などをお伝えください。

■街かどスクール「住まいづくりセミナー」(オンライン)

毎月第2日曜

オンライン「後悔しない住まいづくり」のためのセミナーを開催いたします。

安心して受講していただけるよう受講に際してはご予約をお願いします。開催時刻 13:30から。(応相談)

◆ご予約は 住まいづくりセミナー・相談室とともに

【平日9:00-17:00】フリーダイヤル: 0120-932-760

【常時】メール: [info@kk-okayama.jp](mailto:info@kk-okayama.jp) お申し込みお待ちしています。

■イルミネーション設置・点灯 12月4日(金)~1月初旬(予定)

応募用紙は12月下旬に送付させていただきます。

■かぞくのにがお絵コンテスト 応募の締切 1月18日(月)

# ジョイナスホームページリニューアル



Joinus  
Housing

ご家族が  
しあわせになるために  
ジョイナス住宅から  
はじまる暮らし

## スマホでじっくり 家族でゆっくり WEB見学会

コロナ禍で生まれた【新しいカタチ】の見学会です。

YouTubeで説明を聞いて、360°カメラで細かなところまでじっくりと見てください。



360°



## スキップフロアのある平屋

## センターキッチン・家族が集う平屋

スマートフォンの  
カメラ機能を使用し  
てQRコードを読み  
取ってください。  
それぞれのコンテ  
ンツへご案内いたしま  
す。

YouTube動画で  
説明を聞き、360°  
カメラで気になる箇  
所をじっくりと見学  
してください。お一  
人で、ご家族とご  
一緒に、どこからでも  
アクセスしていただけ  
ます。

さらに気になるところは一級建築士がお答えするオンラインで相談会でもっと詳しく  
聞いていただけます。こちらは都合の良い日にちと時間をご予約の際に伝えください。



360°



# 換気が大切

新型コロナウイルス感染の第3波は予測より早く到達しています。そして規模も大きくなっています。

「3密を避ける」「手洗い・うがい」「消毒」「マスクの着用」を皆さんが頑張って下さっていることだと思います。

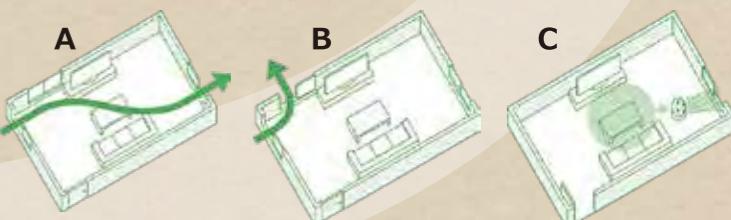
それでも、家庭内の感染が増えていると報告されています、そこで住宅での換気について考えてみました。  
閉め切った部屋は汚れた空気がずっと室内にとどまり、溜まり、増えています。これを外に出したり薄めたりするために換気を行います。換気は短時間で回数が多いほうが効率的です。常時、10～15cmの隙間を開けて換気するとさらに効率的です。

しかし寒さや暑さは体調に影響します。お住まいの状況に合わせて行ってください。

- ① 24時間換気システムを導入してくださっているのであれば、きちんと「正しく」使ってください
- ② 窓を開けて空気の通り道を作りましょう
- ③ キッチンの換気扇を活用しましょう

参考サイト：ダイキン 上手な換気の方法～住宅編～  
<https://www.daikin.co.jp/air/life/ventilation/>

### ■窓を開けて空気の通り道を作りましょう



A. 部屋の対角にある窓を開けると効率的。  
B. 近くの窓を開けると狭い範囲でしか空気が流れないと非効率。  
C. 窓が1つしかない場合は扇風機を窓の近くにおいて空気の流れを作る。

### ■換気システムをきちんと「正しく」使う

換気口を閉じてしまったり、24時間換気システムのスイッチを切ってしまってはいませんか？換気口を開け、24時間スイッチを「オン」にしておくことで空気を入れ替えます。

新型コロナウイルス感染症の治療や研究に当たる医療従事者や研究者の皆さま、社会を支えてくれているエッセンシャルワーカーの皆さまに深く感謝いたします。

### ■窓がない部屋の換気

部屋のドアをあけ扇風機で外に向かう空気の流れを作ります。浴室やキッチンにある換気扇を運転して窓がない部屋の空気も効率的に外に出しましょう。

住まいの困りごとは一度ご相談ください  
フリーダイヤル

**0120-932-760**

安心 安全 快適



## やってみよう！DIY 住まいのメンテ役立ちグッズ紹介コーナー

ちくわのあなた第1号から連載しておりました  
ホームセンターで手に入る住まいのメンテナンス  
用品の紹介が復活！実際に使ってみてのレポート・  
感想を中心にお届けしていきます。

### ウイルス・菌除去シート 取っ手・手すり・スイッチを抗菌仕様に！

みんなが触れる箇所をウイルス・菌の除去シートを貼り付けて手間なく抗菌仕様にします。

- ① ドアの取っ手のサイズを測ります。ラップとセロテープを巻き付け取っ手の型紙を作ります。
- ② 型紙に合わせてシートを切り出します。
- ③ 切り出したシートの角を丸く切り取ります（はがれにくくなります）「かどまるプロ」と言うコーナーカッターを使用しました。
- ④ 貼り付け作業は必ずホコリや脂分をふき取ってから貼り付けます。



110cm×290cm シートが2枚  
入っています。

型紙に合わせてシートを  
切り出し角を落とします。



ラップを巻いてテープで  
とめて型紙にする



必要なサイズに印をつけ  
カッターナイフで開きます



しっかりと圧着して  
出来上がりです

かどまる  
コーナーカッター

半透明のタイプを使用しました。厚手のシール材でしたので丈夫で長持ちしそうです。角張った箇所に貼るにはあまり向いていないようです。手すりのような円柱形状や平らな面に貼り付けるのに向いています。

NEWS

最近の主な出来事

## 令和2年度岐阜県県土整備部優良表彰 受賞部門：県土整備部長表彰

受賞対象工事：県単道路新設改良（暮らしの安全・安心確保対策）（（主）白川福岡線）道路改良工事



現場代理人・早川久貴



3Dモデル画像



I C T施工を導入するなど生産性の向上に努めたことで優れた工事を施工できたとして表彰していただきました。恵那土木事務所長表彰のさらに上のランク県土整備部長表彰をいただくことが出来、大変誇らしく、今後の励みにもなります。土木部門の皆さんおめでとうございます。

▼10月30日授賞式



早川廣裕土木課長



あいち住まいのフェア2020  
2020.11/14・15日 AM10:00-PM5:00  
オアシス21【銀河の広場】  
入場無料

11月14日（土）・15日（日）

あいち住まいのフェア2020が名古屋・栄オアシス21銀河の広場にて開催されました。中津川市・高山市 林業・木材産業連携協議会のメンバとしての参加でした。

会場入り口では来場者登録を行い。各所に消毒用アルコールの設置がされていました。会場は密にならないように入場制限がされて、感染防止対策がしっかりと行われていました。

ジョイナス住宅はコロナ禍での「新しい見学会」『WEB見学会』をアピールすべくチラシを配布してまいりました。お客様にも同業の方々にも興味を持っていただけました。

## あいち住まいのフェア2020

11月14日（土）・15日（日）

あいち住まいのフェア2020が名古屋・栄オアシス21銀河の広場にて開催されました。中津川市・高山市 林業・木材産業連携協議会のメンバとしての参加でした。

会場入り口では来場者登録を行い。各所に消毒用アルコールの設置がされていました。会場は密にならないように入場制限がされて、感染防止対策がしっかりと行われていました。

ジョイナス住宅はコロナ禍での「新しい見学会」『WEB見学会』をアピールすべくチラシを配布してまいりました。お客様にも同業の方々にも興味を持っていただけました。

## 中津川市特選土地情報

詳しくは下記フリーダイヤルへ、掲載情報以外の物件もございます。お気軽にお問い合わせ下さい。

中津川市 苗木地内  
のこり3区画！

暮らしやすさが  
すぐそこに！

ジョイナス住宅

建築条件付宅地分譲

学校 スーパー 病院

日々の暮らしに便利な好立地!!

D区画	255.30m <sup>2</sup> (77.2坪)	565万円
E区画	250.12m <sup>2</sup> (75.6坪)	565万円
H区画	306.34m <sup>2</sup> (92.7坪)	695万円

A区画 261.51m<sup>2</sup>(79.10坪) 共有割分を含む 530万円

B区画 201.31m<sup>2</sup>(60.89坪) 共有割分を含む 690万円

●宅建業免許/岐阜県知事(8)第2927号 ●建設業許可/岐阜県知事許可(特-28)第4710号  
●加盟団体/公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 建設大臣指定中部圏不動産流通機構会員

### 中津川 中村地内



価格の見直しをいたしました、詳しくはお問い合わせください。

joinus ジョイナス  
住宅  
街かど展示場  
未来(あした)の住まいを提案します。

「本物の工コ住宅」

ジョイナス住宅「長持ち」「快適」「安心性能」の秘密、あれもこれもがいつでもご覧いただけます！

あなたのお越しをお待ちしております！



街かど展示場 常設

国道257号線沿い中津川市苗木バロー向い

株式会社 岡山工務店

本社/岐阜県中津川市福岡685-1  
カスガイ彌彩工房/愛知県春日井市小野町3-14-105

E-mail:info@kk-okayama.jp

フリーダイヤル 検索

0120-932-760