

ちくわのあな

空間を創造する技術者集団の情報通信

2002年11月1日発行

第2号

編集・発行 ㈱岡山工務店

OKAYAMAのホームページ (<http://www.takenet.or.jp/~okayama>)にも情報満載!! ご覧ください。

「ちくわのあな」ってなあに?

僕たちは、建物、構造物を作るプロフェッショナルです。だから柱や屋根や擁壁なんかを造っています。そのために、ISOを取得したりもっともっと品質の高い構造物を造る努力をしています。けどそんなことはプロとして当たり前のことなんだよね。

もっとも大事なことは、柱や壁、いわゆる「ちくわの側」を造ることではなく、それに囲まれる空間、すなわち「ちくわの穴」をいかに快適で有効に創り出す工夫をするかだと思います。さらにその空間に包まれるあなたの為に僕たちプロが存在しているんだ。

「ちくわのあな」はそんな気持ちであなたの生活を豊かにする情報をお届けしたい思います。ぜひ参考にしてみてください。



特集【第二回】 うちの擁壁 自己診断た〜いば

記事:岡山拓矢(土木部)

どんな建物でも、その基礎となる宅地が安定しなければ安全とは言えません。だから宅地を安定させるための『擁壁』や『排水施設』など工作物はとても重要です。ということで、今回はあなたの宅地の石積み・ブロック積み擁壁を自己診断してみましょう。

※この自己診断は石積み・ブロック積みの擁壁(1m以上)について述べています。その他の擁壁についてはご相談ください。

① 擁壁の高さと勾配

高さ(H)	勾配(L/H)	評点
1mを超えて3m以下	0.2以上 0.3未満	15
	0.2未満	0
	0.4以上	20
3mを超えて4m以下	0.2以上 0.4未満	12
	0.2未満	0
	0.5以上	20
4mを超えて5m以下	0.3以上 0.5未満	8
	0.3未満	0
5mを超えるもの	-	-30

② 上部の幅と裏の十の種類

擁壁天端幅	裏側の十の種類	評点
70cm以上	-	30
40cm以上 70cm未満	岩や砂れき・砂っぽい土	20
	粘土っぽい土、不明	10
40cm未満	岩や砂れき	10
	砂、粘土っぽい、不明	0
空積み擁壁	-	-30

③ 継ぎ足し、及び2段積み擁壁

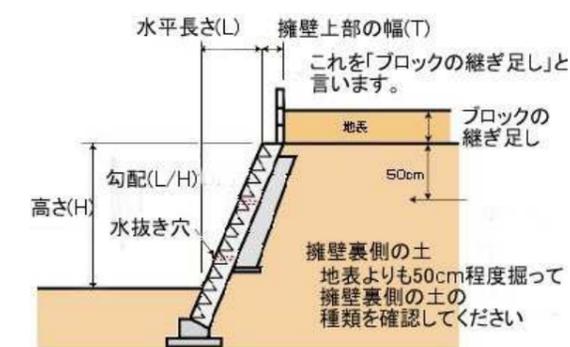
ブロックの継ぎ足し	高さ(H)	評点
なし	-	20
30cm以下	30cm以下	10
	30cmを超え 90cm以下	4
	90cmを超え 1.2m以下	2
1.2mを超えるもの	-	-30
	2段積み擁壁	-

④ ひび割れ 及び はらみ出し

図	内容	本数	評点
なし	なし	-	15
図 3・4	縦・ひび割れ(1m以上)水	本数:1本	10
		本数:2本	5
		本数:3本	0
図 2・3・4	隅角部が開き、縦・斜ひび割れ(1m以上)又、水平ひび割れ(3m未満)が1本	-	-20
		隅角部が開き、縦・斜ひび割れ(1m以上)又、水平ひび割れ(3m未満)が2本	-30
図 1・2	はらみ出し、または水平ひび割れ(3m以上)	-	-30

⑤ 水抜き穴

水抜き穴の有無	状態	評点
(1)・(2)の状態が早れない	(1)・(2)の状態が早れない	15
(1) 水抜き穴以外から水が出る	(1) 水抜き穴以外から水が出る	0
(2) 水抜き穴から雨水以外の水が出る	(2) 水抜き穴から雨水以外の水が出る	-30
水抜き穴がない	水抜き穴がない	-30



①～⑥までの評点を合計してください。

評点合計	総合評価	宅地の安定度
65点以上	◎	現状でほぼ安定した宅地です。
45点以上、65点未満	○	一度専門家にご相談ください。
45点未満	×	対策が必要です。早めに専門家に相談してください。

従業員 自己紹介コーナー リフォーム事業部 鈴木美夜子

私が、この紙面を飾るかと思うと、は・ず・か・し・い。。。なんて言っても始まらない、まずは形通りに名乗らせてもらいます。リフォーム事業部の姓は「鈴木」名は美しい夜の子と書いて「美夜子」(みやこ)です。(同じ字を書く二人いました)

今はまってること→木の実拾い。作業服で道ばたにしゃがんでいたら私かも。。。どうしようもなく好きなこと→夜更かし。ちょっと気を入れていること→国道脇を花いっぱいにする。仕事が入ったらんやないかって言われてもお好きだからやっとなるんよお(福岡弁) やってみたいこといっぱい浮かんでます。どうぞ期待!(^^)



連載 住まいのメンテ 役立ちグッズの紹介

ホームセンターで買えるプロ仕様顔負けの役立ちグッズの実際に使ったインプレを連載で掲載します

記事:金子丈寛(営業部)



戸のガタピシもこれでばっちり!!!

「すべり剤セット」

「いやですね〜 戸やドアのきしみ」そんな時にぴったりです。敷居が滑りやすくなる固形タイプとドアのヒンジなどに使うスプレータイプの2種類がセットになった便利グッズです。

固定タイプは襪や障子の敷居溝にぴったりサイズで塗り残しがありません。「どうも敷居すべりテープは色が気になって。。。とおっしゃる方には丁度いいかもしれませんね。

スプレータイプは家具の引出やあらゆる金属部に使えるスグレモノの潤滑剤です。ぜひ一家にひとつ常備したい一品です。

OKAYAMA からのお知らせ

★★★最近の出来事★★★

‘02年8月3日～4日 体感見学会の開催(エアムーフ)

夏の見学会では、ご来場された方の多くが驚きの「夏涼しい」を体感されました

‘02年10月8日 (社)全県連全国大会において永年にわたる適正施工に対し岡山工務店が表彰されました。

‘02年10月16～18日 インターンシップ(企業研修)

中津川工業高等学校より二人の学生が企業の体験学習に来ました。よい研修が出来たかな?

‘02年10月17日 乙種火災類取扱保安責任者に長尾哲也(土木部)が合格!

我が社で6人目の取扱責任者の誕生。合格おめでとう!(^^)!!!!!!

★★★最近の主な完成物件★★★

※紙面の都合上、掲載することの出来なかった御施主様。ごめんなさい m(_ _)m



ジョイナス-水野邸(02/9月)



こだわり-黒川邸(02/7月)



エアムーフ-市岡邸(02/8月)



リフォーム-遠藤邸

● 構造見学会 開催のご案内

11月9日～10日 エアムーフ(坂本地内)

我々の取り組む先進のパッシブソーラーハウスのしくみをその目で是非ご覧ください。

11月23日～24日 ジョイナス(手賀野地内)

「家」本来の中身にこだわった坪38万円のフル装備の住宅をご覧ください。

★★★ 詳細は 担当者 又は 当社ホームページ・折り込みチラシ等でご確認ください。★★★

次回の「ちくわのあな」は 2月1日発行の予定です。お楽しみに!

編集後記

創刊号発行後「ちくわのあな」ってタイトルはなんかいやらしい。とか色々な意見をもらいました。でもね、これには冒頭に書いてあるとおり深〜い意味が含まれてるんです。だからタイトルは変えませんが(^^)

この想いが皆さんにもっと伝わるようなそんな情報通信を今後も目指していきたいです (あ)

気持ちよさって何だろう?

東濃の家の家 株式会社 岡山工務店

<http://www.takenet.or.jp/~okayama/>

岐阜県恵那郡福岡町福岡685-1 TEL 0573-72-2100

E-mail: okayama@takenet.or.jp FAX 0573-72-2140 ISO9001:2000